

財團法人臺灣更生保護會基隆分會 藥癮者復健中心整修工程採購契約(草案)

招標機關財團法人臺灣更生保護會基隆分會（以下簡稱機關）及得標廠商（以下簡稱廠商）雙方同意依政府採購法（以下簡稱採購法）及其主管機關訂定之規定訂定本契約，共同遵守，其條款如下：

第1條 契約文件及效力

（一）契約包括下列文件：

1. 招標文件及其變更或補充。
2. 投標文件及其變更或補充。
3. 決標文件及其變更或補充。
4. 契約本文、附件及其變更或補充。
5. 依契約所提出之履約文件或資料。

（二）定義及解釋：

1. 契約文件，指前款所定資料，包括以書面、錄音、錄影、照相、微縮、電子數位資料或樣品等方式呈現之原件或複製品。
2. 工程會，指行政院公共工程委員會。
3. 工程司，指財團法人臺灣更生保護會基隆分會以書面指派行使本契約所賦予之工程司之職權者。
4. 工程司代表，指工程司指定之任何人員，以執行本契約所規定之權責者。其授權範圍須經工程司以書面通知承包商。
5. 監造單位，指受財團法人臺灣更生保護會基隆分會委託執行監造作業之技術服務廠商。
6. 監造單位/工程司，有監造單位者，為監造單位；無監造單位者，為工程司。
7. 工程司/機關，有工程司者，為工程司；無工程司者，為機關。
8. 分包，謂非轉包而將契約之部分由其他廠商代為履行。
9. 書面，指所有手書、打字及印刷之來往信函及通知，包括電傳、電報及電子郵件。
10. 規範，指列入契約之工程規範及規定，含施工規範、施工安全、衛生、環保、交通維持手冊、技術規範及工程施工期間依契約規定提出之任何規範與書面規定。
11. 圖說，指財團法人臺灣更生保護會基隆分會依契約提供廠商之全部圖樣及其所附資料。另由廠商提出經財團法人臺灣更生保護會基隆分會認可之全部圖樣及其所附資料，包含必要之樣品及模型，亦屬

之。圖說包含（但不限於）設計圖、施工圖、構造圖、工廠施工製造圖、大樣圖等。

(三)契約所含各種文件之內容如有不一致之處，除另有規定外，依下列原則處理：

1. 契約條款優於招標文件內之其他文件所附記之條款。但附記之條款有特別聲明者，不在此限。
2. 招標文件之內容優於投標文件之內容。但投標文件之內容經財團法人臺灣更生保護會基隆分會審定優於招標文件之內容者，不在此限。招標文件如允許廠商於投標文件內特別聲明，並經財團法人臺灣更生保護會基隆分會於審標時接受者，以投標文件之內容為準。
3. 文件經財團法人臺灣更生保護會基隆分會審定之日期較新者優於審定日期較舊者。
4. 大比例尺圖者優於小比例尺圖者。
5. 施工補充說明書優於施工規範。
6. 決標紀錄之內容優於開標或議價紀錄之內容。

(四)契約文件之一切規定得互為補充，如仍有不明確之處，應依公平合理原則解釋之。如有爭議，依採購法之規定處理。

(五)契約文字：

1. 契約文字以中文為準。但下列情形得以外文為準：

- (1)特殊技術或材料之圖文資料。
- (2)國際組織、外國政府或其授權機構、公會或商會所出具之文件。
- (3)其他經財團法人臺灣更生保護會基隆分會認定確有必要者。

2. 契約文字有中文譯文，其與外文文意不符者，除資格文件外，以中文為準。其因譯文有誤致生損害者，由提供譯文之一方負責賠償。
3. 契約所稱申請、報告、同意、指示、核准、通知、解釋及其他類似行為所為之意思表示，除契約另有規定或當事人同意外，應以中文（正體字）書面為之。書面之遞交，得以面交簽收、郵寄、傳真或電子資料傳輸至雙方預為約定之人員或處所。

(六)契約所使用之度量衡單位，除另有規定者外，以公制為之。

(七)除另有規定外，契約以財團法人臺灣更生保護會基隆分會簽約之日為簽約日，並溯及自財團法人臺灣更生保護會基隆分會決標之日起生效。

(八)契約所定事項如有違反法令或無法執行之部分，該部分無效。但除去該部分，契約亦可成立者，不影響其他部分之有效性。該無效之部分，財團法人臺灣更生保護會基隆分會及廠商必要時得依契約原定目的變更之。

- (九)契約正本 2 份，財團法人臺灣更生保護會基隆分會及廠商各執 1 份，並由雙方各依規定貼用印花稅票。副本 3 份，由財團法人臺灣更生保護會基隆分會、廠商及財團法人臺灣更生保護會基隆分會會計單位分別執用。副本如有誤繕，以正本為準。
- (十)財團法人臺灣更生保護會基隆分會應提供 1 份設計圖說及規範之影本予廠商，廠商得視履約之需要自費影印使用。除契約另有規定，如無財團法人臺灣更生保護會基隆分會之書面同意，廠商不得提供上開文件，供與契約無關之第三人使用。
- (十一)廠商應提供 1 份依契約規定製作之文件影本予財團法人臺灣更生保護會基隆分會，財團法人臺灣更生保護會基隆分會得視履約之需要自費影印使用。除契約另有規定，如無廠商之書面同意，財團法人臺灣更生保護會基隆分會不得提供上開文件，供與契約無關之第三人使用。
- (十二)廠商應於施工地點，保存 1 份完整契約文件及其修正，以供隨時查閱。廠商應核對全部文件，對任何矛盾或遺漏處，應立即通知工程司/財團法人臺灣更生保護會基隆分會。

第 2 條 履約標的及地點

- (一) 廠商應給付之標的及工作事項：藥癮者復健中心整修工程(詳招標文件)。
- (二) 履約地點：基隆市信義區東信路 171 號。

第 3 條 契約價金之給付

- (一)契約價金之給付，得為下列方式：依契約價金總額結算。因契約變更致履約標的項目或數量有增減時，就變更部分予以加減價結算。若有相關項目如稅捐、利潤或管理費等另列一式計價者，應依結算總價與原契約價金總額比例增減之。但契約已訂明不適用比例增減條件者，不在此限。
- (二)採契約價金總額結算給付者，**工程之個別項目實作數量較契約所定數量增減達 10%以上時**，其逾 10%之部分，得依原契約單價以契約變更增減契約價金。**未達 10%者，契約價金不予增減**。工程之個別項目實作數量較契約所定數量增減達 30%以上時，其逾 30%之部分，得以契約變更合理調整契約單價及增減契約價金，惟請依財團法人臺灣更生保護會基隆分會實際需求辦理。
- (三)本工程契約金總額(含稅)：新台幣 元

第 4 條 契約價金之調整

- (一) 驗收結果與規定不符，而不妨礙安全及使用需求，亦無減少通常效用或契約預定效用，經財團法人臺灣更生保護會基隆分會檢討不必拆換、更換或拆換、更換確有困難，或不必補交者，得於必要時減價收受。採減價收受者，按不符項目標的之契約價金 10% 減價，並處以減價金額 20% 之違約金。但其屬尺寸不符規定者，減價金額得就尺寸差異部分按契約價金比例計算之；屬工料不符規定者，減價金額得按工料差額計算之。
- (二) 契約所附供廠商投標用之工程數量清單，其數量為估計數，除另有規定者外，不應視為廠商完成履約所須供應或施作之實際數量。
- (三) 採契約價金總額結算給付者，未列入前款清單之項目，其已於契約載明應由廠商施作或供應或為廠商完成履約所必須者，仍應由廠商負責供應或施作，不得據以請求加價。如經財團法人臺灣更生保護會基隆分會確認屬漏列且未於其他項目中編列者，得以契約變更增加契約價金。
- (四) 契約價金，除另有規定外，含廠商及其人員依中華民國法令應繳納之稅捐、規費及強制性保險之保險費。依法令應以財團法人臺灣更生保護會基隆分會名義申請之許可或執照，由廠商備具文件代為申請者，其需繳納之規費(含空氣污染防制費)不含於契約價金，由廠商代為繳納後財團法人臺灣更生保護會基隆分會覈實支付，但已明列項目而含於契約價金者，不在此限。
- (五) 中華民國以外其他國家或地區之稅捐、規費或關稅，由廠商負擔。
- (六) 廠商履約遇有下列政府行為之一，致履約費用增加或減少者，契約價金得予調整：
 1. 政府法令之新增或變更。
 2. 稅捐或規費之新增或變更。
 3. 政府公告、公定或管制價格或費率之變更。
- (七) 前款情形，屬中華民國政府所為，致履約成本增加者，其所增加之必要費用，由財團法人臺灣更生保護會基隆分會負擔；致履約成本減少者，其所減少之部分，得自契約價金中扣除。屬其他國家政府所為，致履約成本增加或減少者，契約價金不予調整。
- (八) 廠商為履約須進口自用機具、設備或材料者，其進口及復運出口所需手續及費用，由廠商負責。
- (九) 契約規定廠商履約標的應經第三人檢驗者，其檢驗所需費用，除另有規定者外，由廠商負擔。
- (十) 契約履約期間，有下列情形之一(且非可歸責於廠商)，致增加廠商履約成本者，廠商為完成契約標的所需增加之必要費用，由財團法人臺灣更

生保護會基隆分會負擔。但屬第 13 條第 7 款情形、廠商逾期履約，或發生保險契約承保範圍之事故所致損失（害）之自負額部分，由廠商負擔：

1. 戰爭、封鎖、革命、叛亂、內亂、暴動或動員。
2. 民眾非理性之聚眾抗爭。
3. 核子反應、核子輻射或放射性污染。
4. 善盡管理責任之廠商不可預見且無法合理防範之自然力作用（例如但不限於山崩、地震、海嘯等）。
5. 財團法人臺灣更生保護會基隆分會要求全部或部分暫停執行（停工）。
6. 財團法人臺灣更生保護會基隆分會提供之地質鑽探或地質資料，與實際情形有重大差異。
7. 因財團法人臺灣更生保護會基隆分會使用或佔用本工程任何部分，但契約另有規定者不在此限。
8. 其他可歸責於財團法人臺灣更生保護會基隆分會之情形。

第 5 條 契約價金之給付條件

(一) 契約依下列規定辦理付款：

1. 驗收後付款：除契約另有規定外，於驗收合格，廠商繳納保固保證金後，財團法人臺灣更生保護會基隆分會應於接到廠商提出請款單據後 10 日內，一次無息結付尾款。
2. 物價指數調整：因工期短，不適用。
3. 契約價金總額曾經減價而確定，其所組成之各單項價格得依約定方式調整；未約定調整方式者，視同就各單項價格依同一減價比率調整。投標文件中報價之分項價格合計數額與總價不同者，亦同。
4. 廠商計價領款之印章，除另有規定外，以廠商於投標文件所蓋之章為之。
5. 廠商於國內員工總人數逾 100 人，履約期間應僱用身心障礙者及原住民之人數，各應達其國內員工總人數 1%，並均以整數為計算標準，未達整數部分不予計入。僱用不足者，應分別依規定向所在地之直轄市或縣（市）勞工主管機關設立之身心障礙者就業基金專戶及原住民族中央主管機關設立之原住民族就業基金專戶，繳納上月之代金；並不得僱用外籍勞工取代僱用不足額部分。招標財團法人臺灣更生保護會基隆分會應將國內員工總人數逾 100 人之廠商資料公開於政府採購資訊公告系統，以供勞工及原住民族主管機關查核

代金繳納情形，招標財團法人臺灣更生保護會基隆分會不另辦理查核。

6. 契約價金總額，除另有規定外，為完成契約所需全部材料、人工、機具、設備、交通運輸、水、電、油料、燃料及施工所必須之費用。
 7. 如財團法人臺灣更生保護會基隆分會對工程之任何部分需要辦理量測或計量時，得通知廠商指派適合之工程人員到場協同辦理，並將量測或計量結果作成紀錄。除非契約另有規定，量測或計量結果應記錄淨值。如廠商未能指派適合之工程人員到場時，不影響財團法人臺灣更生保護會基隆分會辦理量測或計量之進行及其結果。
- (二) 廠商請領契約價金時應提出統一發票，無統一發票者應提出收據。
- (三) 廠商履約有逾期違約金、損害賠償、採購標的損壞或短缺、不實行為、未完全履約、不符契約規定、溢領價金或減少履約事項等情形時，財團法人臺灣更生保護會基隆分會得自應付價金中扣抵；其有不足者，得通知廠商給付或自保證金扣抵。
- (四) 履約範圍包括代辦訓練操作或維護人員者，其費用除廠商本身所需者外，有關受訓人員之旅費及生活費用，由財團法人臺灣更生保護會基隆分會自訂標準支給，不包括在契約價金內。
- (五) 分包契約依採購法第 67 條第 2 項報備於財團法人臺灣更生保護會基隆分會，並經廠商就分包部分設定權利質權予分包廠商者，該分包契約所載付款條件應符合前列各款規定（採購法第 98 條之規定除外），或與財團法人臺灣更生保護會基隆分會另行議定。
- (六) 廠商延誤履約進度案件，如施工進度已達 75% 以上，財團法人臺灣更生保護會基隆分會得經評估後，同意廠商及分包廠商共同申請採監督付款方式，由分包廠商繼續施工，其作業程序包括廠商與分包廠商之協議書內容、監督付款之付款程序及監督付款停辦時機等，悉依行政院頒公共工程廠商延誤履約進度處理要點規定辦理。

第 6 條 稅捐

- (一) 以新臺幣報價之項目，除招標文件另有規定外，應含營業稅。由自然人投標者，不含營業稅，但仍包括其必要之稅捐。
- (二) 廠商為進口施工或測試設備、臨時設施、於我國境內製造財物所需設備或材料、換新或補充前已進口之設備或材料等所生關稅、貨物稅及營業稅等稅捐、規費，由廠商負擔。
- (三) 進口財物或臨時設施，其於中華民國以外之任何稅捐、規費或關稅，由廠商負擔。

第 7 條 履約期限

(一)履約期限 (由財團法人臺灣更生保護會基隆分會於招標時載明):

1. 工程之施工:

應於決標日之翌日起 10 日內開工，並於開工之日起 60 日內全部完成。

2. 本工程係以日曆天計算工期，下列日數不計入履約期限:

①國定假日：元旦、二二八紀念日、勞動節及國慶紀念日等依行政院人事行政局公布放假日數免計工期。

②民俗節日：依行政院人事行政局公布放假日數免計工期。

③全國性選舉投票日及各級主管機關臨時公布放假者，免計工期。

3. 免計工期之日，以不得施工為原則。廠商如欲施作，應先徵得財團法人臺灣更生保護會基隆分會書面同意，該日數免計入工期。

(二)契約如需辦理變更，其工程項目或數量有增減時，工期得由雙方視實際需要議定增減之。

(三)工程延期:

1. 契約履約期間，有下列情形之一(且非可歸責於廠商)，致影響進度綱圖要徑作業之進行，而需展延工期者，廠商應於事故發生或消滅後 7 日內通知財團法人臺灣更生保護會基隆分會，並於 45 日內檢具事證，以書面向財團法人臺灣更生保護會基隆分會申請展延工期。財團法人臺灣更生保護會基隆分會得審酌其情形後，以書面同意延長履約期限，不計算逾期違約金。其事由未達半日者，以半日計；逾半日未達 1 日者，以 1 日計。

(1)發生第 17 條第 5 款不可抗力或不可歸責契約當事人之事故。

(2)因天候影響無法施工。

(3)財團法人臺灣更生保護會基隆分會要求全部或部分停工。

(4)因辦理變更設計或增加工程數量或項目。

(5)財團法人臺灣更生保護會基隆分會應辦事項未及時辦妥。

(6)由財團法人臺灣更生保護會基隆分會自辦或財團法人臺灣更生保護會基隆分會之其他廠商之延誤而影響履約進度者。

(7)財團法人臺灣更生保護會基隆分會提供之地質鑽探或地質資料，與實際情形有重大差異。

(8)因傳染病或政府之行為，致發生不可預見之人員或貨物之短缺。

(9)因財團法人臺灣更生保護會基隆分會使用或佔用本工程任何部分，但契約另有規定者，不在此限。

- (10)其他非可歸責於廠商之情形，經財團法人臺灣更生保護會基隆分會認定者。
2. 前目事故之發生，致契約全部或部分必須停工時，廠商應於停工原因消滅後立即復工。其停工及復工，廠商應儘速向財團法人臺灣更生保護會基隆分會提出書面報告。
3. 第1目停工之展延工期，除另有規定外，財團法人臺灣更生保護會基隆分會得依廠商報經財團法人臺灣更生保護會基隆分會核備之預定進度表之要徑核定之。
- (四)履約期間自指定之日起算者，應將當日算入。履約期間自指定之日後起算者，當日不計入。

第8條 材料機具及設備

- (一)契約所需工程材料、機具、設備、工作場地設備等，除契約另有規定外，概由廠商自備。
- (二)前款工作場地設備，指廠商為契約施工之場地或施工地點以外專為契約材料加工之場所之設備，包括施工管理、工人住宿、材料儲放等房舍及其附屬設施。該等房舍設施，應具備滿足生活與工作環境所必要之條件。
- (三)廠商自備之材料、機具、設備，其品質應符合契約之規定，進入施工場所後由廠商負責保管。非經財團法人臺灣更生保護會基隆分會書面許可，不得擅自運離。
- (四)由財團法人臺灣更生保護會基隆分會供應之材料、機具、設備，廠商應提出預定進場日期。因可歸責於財團法人臺灣更生保護會基隆分會之原因，不能於預定日期進場者，應預先書面通知廠商；致廠商未能依時履約者，廠商得依第7條第3款規定，申請延長履約期限；因此增加之必要費用，由財團法人臺灣更生保護會基隆分會負擔。
- (五)廠商領用或租借財團法人臺灣更生保護會基隆分會之材料、機具、設備，應憑證蓋章並由財團法人臺灣更生保護會基隆分會檢驗人員核轉。已領用或已租借之材料、機具、設備，須妥善保管運用維護；用畢（餘）歸還時，應清理整修至符合規定或財團法人臺灣更生保護會基隆分會認可之程度，於規定之合理期限內運交財團法人臺灣更生保護會基隆分會指定處所放置。其未辦理者，得視同廠商未完成履約。
- (六)廠商對所領用或租借自財團法人臺灣更生保護會基隆分會之材料、機具、設備，有浪費、遺失、被竊或非自然消耗之毀損，無法返還或修理復原者，得經財團法人臺灣更生保護會基隆分會書面同意以相同者或同等品返還，或折合現金賠償。

第9條 施工管理

(一) 工地管理：

1. 契約施工期間，廠商應指派適當之代表人為工地負責人，代表廠商駐在工地，督導施工，管理其員工及器材，並負責一切廠商應辦理事項。廠商應於開工前，將其工地負責人之姓名、學經歷等資料，報請財團法人臺灣更生保護會基隆分會查核；變更時亦同。財團法人臺灣更生保護會基隆分會如認為廠商工地負責人不稱職時，得要求廠商更換，廠商不得拒絕。
2. 廠商應按預定施工進度，僱用足夠且具備適當技能的員工，並將所需材料、機具、設備等運至工地，如期完成契約約定之各項工作。施工期間，所有廠商員工之管理、給養、福利、衛生與安全等，及所有施工機具、設備及材料之維護與保管，均由廠商負責。
3. 廠商及分包廠商員工均應遵守有關法令規定，包括施工地點當地政府各目的事業主管機關訂定之規章，並接受財團法人臺灣更生保護會基隆分會對有關工作事項之指示。如有不照指示辦理，阻礙或影響工作進行，或其他非法、不當情事者，財團法人臺灣更生保護會基隆分會得隨時要求廠商更換員工，廠商不得拒絕。該等員工如有任何糾紛或違法行為，概由廠商負完全責任，如遇有傷亡或意外情事，亦應由廠商自行處理，與財團法人臺灣更生保護會基隆分會無涉。
4. 適用營造業法之廠商應依營造業法規定設置專任工程人員、工地主任及技術士。依營造業法第31條第5項規定，工地主任應加入全國營造業工地主任公會。

(二) 施工計畫與報表：

1. 廠商應於開工前，擬定施工順序及預定進度表等，並就主要施工部分敘明施工方法，繪製施工相關圖說，送請財團法人臺灣更生保護會基隆分會核定。財團法人臺灣更生保護會基隆分會為協調相關工程之配合，得指示廠商作必要之修正。
2. 對於汛期施工有致災風險之工程，廠商應於提報之施工計畫內納入相關防災內容；其內容除財團法人臺灣更生保護會基隆分會及監造單位另有規定外，重點如下：
 - (1) 充分考量汛期颱風、豪雨對工地可能造成之影響，合理安排施工順序及進度，並妥擬緊急應變及防災措施。
 - (2) 訂定汛期工地防災自主檢查表，並確實辦理檢查。

(3)凡涉及河川堤防之破堤或有水患之虞者，應納入防洪、破堤有關之工作項目及作業規定。

3. 預定進度表之格式及細節，應標示施工詳圖送審日期、主要器材設備訂購與進場之日期、各項工作之起始日期、各類別工人調派配置日期及人數等，並標示契約之施工要徑，俾供後續契約變更時檢核工期之依據。廠商在擬定前述工期時，應考量施工當地天候對契約之影響。預定進度表，經財團法人臺灣更生保護會基隆分會修正或核定者，不因此免除廠商對契約完工期限所應負之全部責任。
4. 廠商應繪製勞工安全衛生相關設施之施工詳圖。財團法人臺灣更生保護會基隆分會應確實依廠商實際施作之數量辦理估驗。
5. 廠商於契約施工期間，應按財團法人臺灣更生保護會基隆分會同意之格式，按約定之時間，填寫施工日誌，送請財團法人臺灣更生保護會基隆分會核備。

(三)工作安全與衛生：

1. 契約施工期間，廠商應遵照勞工安全衛生法及其施行細則、勞工安全衛生設施規則、營造安全衛生設施標準、勞動檢查法及其施行細則、危險性工作場所審查暨檢查辦法、勞動基準法及其施行細則、道路交通標誌標線號誌設置規則等有關規定確實辦理，並隨時注意工地安全及災害之防範。如因廠商疏忽或過失而發生任何意外事故，均由廠商負一切責任。凡工程施工場所，除另有規定外，應於施工基地四周設置圍牆（籬），鷹架外部應加防護網圍護，以防止物料向下飛散或墜落，並應設置行人安全走廊及消防設備。
2. 契約施工期間如發生緊急事故，影響工地內外人員生命財產安全時，廠商得逕行採取必要之適當措施，以防止生命財產之損失，並應在事故發生後 24 小時內向監造單位/工程司報告。事故發生時，如監造單位/工程司在工地有所指示時，廠商應照辦。
3. 廠商就高度 5 公尺以上之施工架、開挖深度在 1.5 公尺以上之擋土支撐及模板支撐等假設工程之組立及拆除，施工前應由專任工程人員或專業技師等妥為設計，並繪製相關設施之施工詳圖等項目，納入施工計畫或安全衛生管理計畫據以施行。施工架構築完成使用前、開挖及灌漿前，廠商應通知財團法人臺灣更生保護會基隆分會查驗施工架、擋土支撐及模板支撐是否按圖施工。如不符規定，財團法人臺灣更生保護會基隆分會得要求廠商部分或全部停工，至廠商辦妥並經監造單位/工程司審查及財團法人臺灣更生保護會基隆分會核定認可後方可復工。前述各項假設工程組立及拆除時，廠商應指定作業主管在現場

辦理營造安全衛生設施標準規定之事項。

5. 高度在 2 公尺以上之工作場所，勞工作業有墜落之虞者，應依營造安全衛生設施標準規定，訂定墜落災害防止計畫（得併入施工計畫或安全衛生管理計畫內），採取適當墜落災害防止設施。
6. 進駐工地人員，應依其作業性質分別施以從事工作及預防災變所必要之安全衛生教育訓練。
7. 廠商於開工前，應將勞工安全衛生人員依法令規定向勞動檢查機構報備，並副知財團法人臺灣更生保護會基隆分會、監造單位/工程司備查；異動時，亦同。上述勞工安全衛生人員，施工時應在工地執行職務。
8. 廠商未確實要求其勞工安全衛生人員實際於工地執行勞工安全衛生管理業務，或因而致工程施工品質查核為丙等者，財團法人臺灣更生保護會基隆分會得通知廠商於 5 日內更換其勞安人員，並副知勞動檢查機構。
9. 廠商除應依勞安相關法令辦理外，應採下列安全衛生設施規定：
 - 20 公尺以下高處作業，宜使用於工作台即可操作之高空工作車或搭設施工架等方式作業，不得以移動式起重機加裝搭乘設備搭載人員作業。
 - 無固定護欄或圍籬之臨時道路施工場所，應依核定之交通維持計畫辦理，除設置適當交通號誌、標誌、標示或柵欄外，於勞工作業時，另應指派交通引導人員在場指揮交通，以防止車輛突入等災害事故。
 - 移動式起重機應具備 1 機 3 證（移動式起重機檢查合格證、操作人員及從事吊掛作業人員之安衛訓練結業證書），除操作人員外，應至少隨車指派起重吊掛作業人員 1 人（可兼任指揮人員）。
 - 工作場所邊緣及開口所設置之護欄，應符合營造安全衛生設施標準第 20 條固定後之強度能抵抗 75 公斤之荷重無顯著變形及各類材質尺寸之規定。惟特殊設計之工作架台、工作車等護欄，經安全檢核無虞者不在此限。
 - 施工架斜籬搭設、直井或人孔局限空間作業、吊裝台吊運等特殊高處作業，應一併使用背負式安全帶及捲揚式防墜器。
 - 開挖深度超過 1.5 公尺者，均應設置擋土支撐或開挖緩坡；但地質特殊，提出替代方案經監造單位/工程司、財團法人臺灣更生保護會基隆分會同意者，得依替代方案施作。
 - 廠商所使用之鋼管施工架（含單管施工架及框式施工架），須符合

中華民國國家標準 CNS 4750 A2067，及設置防止墜落災害設施。

10. 因廠商施工場所依設計圖說規定應有之安全衛生設施欠缺或不良，致發生重大職業災害經勞動檢查機構通知停工，並經財團法人臺灣更生保護會基隆分會認定屬查驗不合格情節重大者，為採購法第101條第1項第8款之情形之一。

(四) 工地環境清潔與維護：

1. 契約施工期間，廠商應切實遵守水污染防治法及其施行細則、空氣污染防治法、噪音管制法、廢棄物清理法及營建剩餘土石方處理方案等法令規定，隨時負責工地環境保護。
2. 契約施工期間，廠商應隨時清除工地內暨工地週邊道路一切廢料、垃圾、非必要或檢驗不合格之材料、鷹架、工具及其他設備，以確保工地安全及工作地區環境之整潔，其所需費用概由廠商負責。
3. 工地周圍排水溝，因契約施工所生損壞或沉積砂石、積廢土或施工產生之廢棄物，廠商應隨時修復及清理，並於完成時，拍照留存紀錄，必要時並邀集當地管理單位現勘確認。其因延誤修復及清理，致生危害環境衛生或公共安全事件者，概由廠商負完全責任。

(五) 交通維持及安全管制措施：

1. 廠商施工時，不得妨礙交通。因施工需要暫時影響交通時，須有適當臨時交通路線及公共安全設施，並事先提出因應計畫送請監造單位/工程司核准。監造單位/工程司如另有指示者，廠商應即照辦。
2. 廠商施工如需佔用都市道路範圍，廠商應依規定擬訂交通維持計畫，併同施工計畫，送請財團法人臺灣更生保護會基隆分會核轉當地政府交通主管機關核准後，始得施工。該項交通維持計畫之格式，應依當地政府交通主管機關之規定辦理，並維持工區週邊路面平整，加強行人動線安全防護措施及導引牌設置，同時視需要於重要路口派員協助疏導交通。
3. 交通維持及安全管制措施應確實依核准之交通維持計畫及圖樣、數量佈設並據以估驗計價。

(六) 配合施工：

與契約工程有關之其他工程，經財團法人臺灣更生保護會基隆分會交由其他廠商承包時，廠商有與其他廠商互相協調配合之義務，以使該等工作得以順利進行，如因配合施工致增加不可預知之必要費用，得以契約變更增加契約價金。因工作不能協調配合，致生錯誤、延誤工期或意外事故，其可歸責於廠商者，由廠商負責並賠償。如有任一廠商因此受損者，應於事故發生後儘速書面通知財團法人臺灣更生保護會基隆分會，

由財團法人臺灣更生保護會基隆分會邀集雙方協調解決。其經協調仍無法達成協議者，由相關廠商依民事程序解決。

(七)工程保管：

1. 履約標的未經驗收移交接管單位接收前，所有已完成之工程及到場之材料、機具、設備，包括財團法人臺灣更生保護會基隆分會供給及廠商自備者，均由廠商負責保管。如有損壞缺少，概由廠商負責賠償。其經財團法人臺灣更生保護會基隆分會驗收付款者，所有權屬財團法人臺灣更生保護會基隆分會，禁止轉讓、抵押或任意更換、拆換。
2. 工程未經驗收前，財團法人臺灣更生保護會基隆分會因需要使用時，廠商不得拒絕。但應由雙方會同使用單位協商認定權利與義務。使用期間因非可歸責於廠商之事由，致遺失或損壞者，應由財團法人臺灣更生保護會基隆分會負責。

(八)廠商為執行施工管理之事務，其指派之工地負責人，應全權代表廠商駐場，率同其員工處理下列事項：

1. 工地管理事項：

- (1) 工地範圍內之部署及配置。
- (2) 工人、材料、機具、設備、門禁及施工裝備之管理。
- (3) 已施工完成定作物之管理。
- (4) 公共安全之維護。
- (5) 工地突發事故之處理。

2. 工程推動事項：

- (1) 開工之準備。
- (2) 交通維持計畫之研擬、申報。
- (3) 材料、機具、設備檢(試)驗之申請、協調。
- (4) 施工計畫及預定進度表之研擬、申報。
- (5) 施工前之準備及施工完成後之查驗。
- (6) 向財團法人臺灣更生保護會基隆分會提出施工動態(開工、停工、復工、竣工)書面報告。
- (7) 向財團法人臺灣更生保護會基隆分會填送施工日誌及定期工程進度表。
- (8) 協調相關廠商研商施工配合事項。
- (9) 會同監造單位/工程司勘研契約變更計畫。
- (10) 依照監造單位/工程司之指示提出施工大樣圖資料。
- (11) 施工品管有關事項。
- (12) 施工瑕疵之改正、改善。

- (13)天然災害之防範。
- (14)施工棄土之處理。
- (15)工地災害或災變發生後之善後處理。
- (16)其他施工作業屬廠商應辦事項者。

3. 工地環境維護事項：

- (1)施工場地及受施工影響地區排水系統設施之維護及改善。
- (2)工地圍籬之設置及維護。
- (3)工地內外環境清潔及污染防治。
- (4)工地施工噪音之防治。
- (5)工地週邊地區交通之維護及疏導事項。
- (6)其他有關當地交通及環保目的事業主管機關規定應辦事項。

4. 工地週邊協調事項：

- (1)加強工地週邊地區的警告標誌與宣導。
- (2)與工地週邊地區鄰里辦公處暨社區加強聯繫。
- (3)定時提供施工進度及有關之資訊。

5. 其他應辦事項。

- (九)廠商履約時於工地發現化石、錢幣、有價文物、古蹟、具有考古或地質研究價值之構造或物品、具有商業價值而未列入契約價金估算之砂石或其他有價埋藏物，應通知財團法人臺灣更生保護會基隆分會處理，廠商不得占為己有。
- (十)各項設施或設備，依法令規定須由專業技術人員安裝、施工或檢驗者，廠商應依規定辦理。
- (十一)廠商接受財團法人臺灣更生保護會基隆分會或財團法人臺灣更生保護會基隆分會委託之機構之人員指示辦理與履約有關之事項前，應先確認該人員係有權代表人，且所指示辦理之事項未逾越或未違反契約規定。廠商接受無權代表人之指示或逾越或違反契約規定之指示，不得用以拘束財團法人臺灣更生保護會基隆分會或減少、變更廠商應負之契約責任，財團法人臺灣更生保護會基隆分會亦不對此等指示之後果負任何責任。
- (十二)財團法人臺灣更生保護會基隆分會及廠商之一方未請求他方依契約履約者，不得視為或構成一方放棄請求他方依契約履約之權利。
- (十三)契約內容有須保密者，廠商未經財團法人臺灣更生保護會基隆分會書面同意，不得將契約內容洩漏予與履約無關之第三人。
- (十四)廠商履約期間所知悉之財團法人臺灣更生保護會基隆分會機密或任何不公開之文書、圖畫、消息、物品或其他資訊，均應保密，不得洩漏。

(十五)轉包及分包：

1. 廠商不得將契約轉包。廠商亦不得以不具備履行契約分包事項能力、未依法登記或設立，或依採購法第 103 條規定不得作為參加投標或作為決標對象或分包廠商之廠商為分包廠商。
2. 廠商擬分包之項目及分包廠商，財團法人臺灣更生保護會基隆分會得予審查。
3. 廠商對於分包廠商履約之部分，仍應負完全責任。分包契約報備於財團法人臺灣更生保護會基隆分會者，亦同。
4. 分包廠商不得將分包契約轉包。其有違反者，廠商應更換分包廠商。
5. 廠商違反不得轉包之規定時，財團法人臺灣更生保護會基隆分會得解除契約、終止契約或沒收保證金，並得要求損害賠償。
6. 轉包廠商與廠商對財團法人臺灣更生保護會基隆分會負連帶履行及賠償責任。再轉包者，亦同。

(十六)廠商及分包廠商履約，不得有下列情形：僱用依法不得從事其工作之人員、供應不法來源之財物、使用非法車輛或工具、提供不實證明、非法棄置土石、廢棄物或其他不法或不當行為。

(十七)廠商及分包廠商履約時，應優先僱用本國勞工。如符合就業服務法規定，且經行政院勞工委員會各區就業服務中心或就業服務站確認無法招募足額本國勞工，得依規定申請外籍勞工。但其與契約所定本國勞工之人力成本價金差額，應予扣回。違法僱用外籍勞工者，財團法人臺灣更生保護會基隆分會除通知目的事業主管機關依「就業服務法」規定處罰外，情節重大者，並得與廠商終止或解除契約。其因此造成損害者，並得向廠商請求損害賠償。

(十八)採購標的之進出口、供應、興建或使用涉及政府規定之許可證、執照或其他許可文件者，依文件核發對象，由財團法人臺灣更生保護會基隆分會或廠商分別負責取得。但屬應由財團法人臺灣更生保護會基隆分會取得者，財團法人臺灣更生保護會基隆分會得通知廠商代為取得，費用詳第 4 條。屬外國政府或其授權機構核發之文件者，以由廠商負責取得或代為取得為原則，並由財團法人臺灣更生保護會基隆分會提供必要之協助。如因未能取得上開文件，致造成契約當事人之損害，應由造成損害原因之一方負責賠償。

(十九)廠商應依契約文件標示之參考原點、路線、坡度及高程，負責辦理工程之放樣，如發現錯誤或矛盾處，應即向監造單位/工程司反應，並予澄清，以確保本工程各部分位置、高程、尺寸及路線之正確性，並對其工地作業及施工方法之適當性、可靠性及安全性負完全責任。

- (二十)廠商之工地作業有發生意外事件之虞時，廠商應立即採取防範措施。發生意外時，應立即採取搶救，並依勞工安全衛生法等規定實施調查、分析及作成紀錄，且於取得必要之許可後，為復原、重建等措施，另應對財團法人臺灣更生保護會基隆分會與第三人之損害進行賠償。
- (廿一)財團法人臺灣更生保護會基隆分會於廠商履約中，若可預見其履約瑕疵，或其有其他違反契約之情事者，得通知廠商限期改善。
- (廿二)廠商不於前款期限內，依照改善或履行者，財團法人臺灣更生保護會基隆分會得採行下列措施：
1. 自行或使第三人改善或繼續其工作，其費用由廠商負擔。
 2. 終止或解除契約，並得請求損害賠償。
 3. 通知廠商暫停履約。
- (廿三)財團法人臺灣更生保護會基隆分會提供之履約場所，各得標廠商有共同使用之需要者，廠商應依與其他廠商協議或財團法人臺灣更生保護會基隆分會協調之結果共用場所。
- (廿四)財團法人臺灣更生保護會基隆分會提供或將其所有之財物供廠商加工、改善或維修，其須將標的運出財團法人臺灣更生保護會基隆分會場所者，該財物之滅失、減損或遭侵占時，廠商應負賠償責任。
- (廿五)契約使用之土地，由財團法人臺灣更生保護會基隆分會於開工前提供，其地界由財團法人臺灣更生保護會基隆分會指定。如因財團法人臺灣更生保護會基隆分會未及時提供土地，致廠商未能依時履約者，廠商得依第7條第3款規定，申請延長履約期限；因此增加之必要費用，由財團法人臺灣更生保護會基隆分會負擔。該土地之使用如有任何糾紛，除因可歸責於廠商所致者外，由財團法人臺灣更生保護會基隆分會負責；其地上(下)物的清除，除另有規定外，由財團法人臺灣更生保護會基隆分會負責處理。
- (廿六)施工所需臨時用地，除另有規定外，由廠商自理。廠商應規範其人員、設備僅得於該臨時用地或財團法人臺灣更生保護會基隆分會提供之土地內施工，並避免其人員、設備進入鄰地。
- (廿七)廠商應規範其砂石、廢土、廢棄物、建材等分包廠商不得有使用非法車輛或超載行為。
- (廿八)廠商不得以非法車輛及超載車輛進出工地，其有違反者，廠商應負違約責任。情節重大者，依採購法第101條第1項第3款規定處理。
- (廿九)本工程使用預拌混凝土之情形如下：
- 廠商使用之預拌混凝土，應為「領有工廠登記證」之預拌混凝土廠供應。

(三十)工程告示牌設置：

- 廠商應於開工前將工程告示牌相關施工圖說報財團法人臺灣更生保護會基隆分會審查核可後設置。
- 工程告示牌之位置、規格、型式、材質、色彩、字型等，應考量工程特性、周遭環境及地方民情設置，規格如下：
 - 長 120 公分，寬 75 公分。(適用於未達查核金額之工程採購)
 - 工程告示牌之基本內容含：
 - 工程名稱、主辦機關、監造單位、施工廠商、工地主任(負責人)姓名與電話、施工起迄時間、重要公告事項、全民督工電話及網址等相關通報專線。

(卅一)廠商處理營建土石方應運送或向借土(合法土資場或借土區)，或於不影響履約、不重複計價、不提高契約價金及扣除節省費用價差之前提下，自覓符合契約及相關法規要求之合法土資場或借土區，依契約變更程序經財團法人臺灣更生保護會基隆分會同意後辦理(廠商如於投標文件中建議其他合法土資場或借土區，並經財團法人臺灣更生保護會基隆分會審查同意者，亦可)。

(卅二)基於合理的備標成本及等標期，廠商應被認為已取得了履約所需之全部必要資料，包含(但不限於)法令、天候條件及財團法人臺灣更生保護會基隆分會負責提供之現場數據(例如財團法人臺灣更生保護會基隆分會提供之地質鑽探或地表下地質資料)等，並於投標前已完成該資料之檢查與審核。

(卅三)其他：詳招標文件及施工說明書。

第 10 條 監造作業

(一)契約履約期間，財團法人臺灣更生保護會基隆分會得視案件性質及實際需要指派工程司駐場，代表財團法人臺灣更生保護會基隆分會監督廠商履行契約各項應辦事項。如財團法人臺灣更生保護會基隆分會委託技術服務廠商執行監造作業時，財團法人臺灣更生保護會基隆分會應通知廠商，技術服務廠商變更時亦同。該技術服務廠商之職權依財團法人臺灣更生保護會基隆分會之授權內容，並由財團法人臺灣更生保護會基隆分會書面通知廠商。

(二)工程司所指派之代表，其對廠商之指示與監督行為，效力同工程司。工程司對其代表之指派及變更，應通知廠商。

(三)工程司之職權如下：

1. 契約之解釋。

2. 工程設計、品質或數量變更之審核。
 3. 廠商所提施工計畫、施工詳圖、品質計畫及預定進度表等之審核及管制。
 4. 工程及材料機具設備之檢（試）驗。
 5. 廠商請款之審核簽證。
 6. 於財團法人臺灣更生保護會基隆分會所賦職權範圍內對廠商申請事項之處理。
 7. 契約與相關工程之配合協調事項。
- (四) 廠商依契約提送財團法人臺灣更生保護會基隆分會一切之申請、報告、請款及請示事項，除另有規定外，均須送經監造單位/工程司核轉。廠商依法令規定提送政府主管機關之有關申請及報告事項，除另有規定外，均應先照會監造單位/工程司。監造單位/工程司在其職權範圍內所作之決定，廠商如有異議時，應於接獲該項決定之日起 10 日內以書面向財團法人臺灣更生保護會基隆分會表示，否則視同接受。
- (五) 工程司代表財團法人臺灣更生保護會基隆分會處理下列非廠商責任之有關契約之協調事項：
1. 工地週邊公共事務之協調事項。
 2. 工程範圍內地上（下）物拆遷作業協調事項。
 3. 財團法人臺灣更生保護會基隆分會供給材料或機具之供應協調事項。

第 11 條 工程品管

- (一) 廠商應對契約之內容充分瞭解，並切實執行。如有疑義，應於履行前向財團法人臺灣更生保護會基隆分會提出澄清，否則應依照財團法人臺灣更生保護會基隆分會之解釋辦理。
- (二) 廠商自備材料、機具、設備在進場前，應將有關資料及可提供之樣品，先送監造單位/工程司審查同意，如需辦理檢（試）驗之項目，應會同監造單位/工程司或其代表人取樣，並會同送往檢（試）驗單位檢（試）驗合格後始得進場。該等材料、機具、設備進場時，廠商仍應通知監造單位/工程司或其代表人作現場檢驗。前開需辦理檢（試）驗之項目為：漆料、水泥。
- (三) 廠商於各項工程項目施工前，應將其施工方法、施工步驟及施工中之檢（試）驗作業等計畫，先洽請監造單位/工程司同意，並在施工前會同監造單位/工程司完成準備作業之检查工作無誤後，始得進入施工程序。施工後，廠商亦應會同監造單位/工程司或其代表人對施工之品質進行檢驗。另應辦理下列事項：

1. 廠商應於品質計畫之材料及施工檢驗程序，明定各項重要施工作業（含假設工程）及材料設備檢驗之自主檢查之查驗點（應涵蓋監造單位明定之檢驗停留點）。另應於施工計畫（或安全衛生管理計畫）之施工程序，明定安全衛生查驗點。
 2. 廠商應確實執行上開查驗點之自主檢查，並留下紀錄備查。
 3. 有關監造單位監造檢驗停留點（含安全衛生事項），須經監造單位派員會同辦理施工抽查及材料抽驗合格後，方得繼續下一階段施工，並作為估驗計價之付款依據。如擅自進行下階段施工，應依契約敲除重作並追究施工廠商責任。
- (四) 廠商於施工中，應依照施工有關規範，對施工品質，嚴予控制。隱蔽部分之施工項目，應事先通知監造單位/工程司派員現場監督進行。

(五) 品質管制：

- 廠商應於開工前 3 日內提報品質計畫送財團法人臺灣更生保護會基隆分會核准後確實執行。
- 品質計畫之內容包括：（適用於公告金額以上未達新臺幣 1,000 萬元之採購）
 - 品質管理標準。
 - 自主檢查表。
 - 材料及施工檢驗程序。
 - 文件紀錄管理系統。
 - 其他：詳招標文件及施工說明。
- 品管人員工作重點如下：
 1. 依據工程契約、設計圖說、規範、相關技術法規及參考品質計畫製作綱要等，訂定品質計畫，據以推動實施。
 2. 執行內部品質稽核，如稽核自主檢查表之檢查項目、檢查結果是否詳實記錄等。
 3. 品管統計分析、矯正與預防措施之提出及追蹤改善。
 4. 品質文件、紀錄之管理。
 5. 其他提升工程品質事宜。
- 營造廠商專任工程人員工作重點如下：（適用於廠商資格適用營造業法者）
 1. 督察品管人員及現場施工人員，落實執行品質計畫，並填具督察紀錄表。
 2. 依據營造業法第 35 條規定，辦理相關工作，如督導按圖施工、解決施工技術問題；估驗、查驗工程時到場說明，並於工程估驗、

查驗文件簽名或蓋章等。

3. 依據工程施工查核小組作業辦法規定於工程查核時，到場說明。
4. 未依上開各款規定辦理之處處理規定：依契約規定辦理。

■未達查核金額之採購，廠商應辦理之品質管制措施，指定人員辦理品管自主檢查作業外，其他：詳招標文件及施工說明。

(六)依採購法第 70 條規定對重點項目訂定之檢查程序及檢驗標準：詳招標文件及施工說明。

(七)工程查驗：

1. 契約施工期間，廠商應依規定辦理自主檢查；監造單位/工程司應按規範規定查驗工程品質，廠商應予必要之配合，並派員協助。但監造單位/工程司之工程查驗並不免除廠商依契約應負之責任。
2. 監造單位/工程司如發現廠商工作品質不符合契約規定，或有不當措施將危及工程之安全時，得通知廠商限期改善、改正或將不符規定之部分拆除重做。廠商逾期未辦妥時，財團法人臺灣更生保護會基隆分會得要求廠商部分或全部停工，至廠商辦妥並經監造單位/工程司審查及財團法人臺灣更生保護會基隆分會書面同意後方可復工。廠商不得為此要求展延工期或補償。如主管機關財團法人臺灣更生保護會基隆分會或上級機關財團法人臺灣更生保護會之工程施工查核小組發現上開施工品質及施工進度之缺失，而廠商未於期限內改善完成且未經該查核小組同意延長改善期限者，財團法人臺灣更生保護會基隆分會得通知廠商撤換工地負責人及品管人員或安全衛生管理人員。
3. 契約施工期間，廠商應按規定之階段報請監造單位/工程司查驗，監造單位/工程司發現廠商未按規定階段報請查驗，而擅自繼續次一階段工作時，財團法人臺灣更生保護會基隆分會得要求廠商將未經查驗及擅自施工部分拆除重做，其一切損失概由廠商自行負擔。但監造單位/工程司應指派專責查驗人員隨時辦理廠商申請之查驗工作，不得無故遲延。
4. 本工程如有任何事後無法檢驗之隱蔽部分，廠商應在事前報請監造單位/工程司查驗，監造單位/工程司不得無故遲延。為維持工作正常進行，監造單位/工程司得會同有關財團法人臺灣更生保護會基隆分會先行查驗或檢驗該隱蔽部分，並記錄存證。
5. 因監造單位/工程司遲延辦理查驗，致廠商未能依時履約者，廠商得依第 7 條第 3 款，申請延長履約期限；因此增加之必要費用，由財團法人臺灣更生保護會基隆分會負擔。
6. 廠商為配合監造單位/工程司在工程進行中隨時進行工程查驗之需

要，應妥為提供必要之設備與器材。如有不足，經監造單位/工程司通知後，廠商應立即補足。

7. 契約如有任何部分須報請政府主管機關查驗時，應由廠商提出申請，並按照規定負擔有關費用。
 8. 工程施工中之查驗，應遵守營造業法第 41 條第 1 項規定。(適用於營造業者之廠商)。
- (八) 廠商應免費提供財團法人臺灣更生保護會基隆分會依契約辦理查驗、測試、檢驗、初驗及驗收所必須之儀器、機具、設備、人工及資料。但契約另有規定者，不在此限。契約規定以外之查驗、測試或檢驗，其結果不符合契約規定者，由廠商負擔所生之費用；結果符合者，由財團法人臺灣更生保護會基隆分會負擔費用。
- (九) 財團法人臺灣更生保護會基隆分會提供設備或材料供廠商履約者，廠商應於收受時作必要之檢查，以確定其符合履約需要，並作成紀錄。設備或材料經廠商收受後，其滅失或損害，由廠商負責。
- (十) 有關其他工程品管未盡事宜，契約施工期間，廠商應遵照公共工程施工品質管理作業要點辦理。
- (十一) 對於依採購法第 70 條規定設立之工程施工查核小組查核結果，廠商品質缺失懲罰性違約金之基準如下：
1. 懲罰性違約金金額，應依查核小組查核之品質缺失扣點數計算之。每點扣款新臺幣 2,000 元。
 2. 查核結果，成績為丙等且可歸責於廠商者，除依「工程施工查核小組作業辦法」規定辦理外，其品質缺失懲罰性違約金金額，應依前目計算之金額加計本工程品管費用之 1%。
 3. 品質缺失懲罰性違約金之支付，財團法人臺灣更生保護會基隆分會應自應付價金中扣抵；其有不足者，得通知廠商繳納或自保證金扣抵。
 4. 品質缺失懲罰性違約金之總額，以契約價金總額之 20% 為上限。

第 12 條 災害處理

(一) 本條所稱災害，指因下列天災或不可抗力所生之事故：

1. 山崩、地震、海嘯、火山爆發、颱風、豪雨、冰雹、水災、土石流、土崩、地層滑動、雷擊或其他天然災害。
2. 核生化事故或放射性污染，達法規認定災害標準或經政府主管機關認定者。
3. 其他經財團法人臺灣更生保護會基隆分會認定確屬不可抗力者。

(二) 驗收前遇颱風、地震、豪雨、洪水等不可抗力災害時，廠商應在災害發

生後，按保險單規定向保險公司申請賠償，並儘速通知財團法人臺灣更生保護會基隆分會派員會勘。其經會勘屬實，並確認廠商已善盡防範之責者，廠商得依第7條第3款規定，申請延長履約期限。其屬本契約所載承保範圍以外者，依下列情形辦理：

1. 廠商已完成之工作項目本身受損時，除已完成部分仍按契約單價計價外，修復或需重做部分由雙方協議，但財團法人臺灣更生保護會基隆分會供給之材料，仍得由財團法人臺灣更生保護會基隆分會核實供給之。
2. 廠商自備施工用機具設備之損失，由廠商自行負責。

第13條 保險

(一) 廠商應於履約期間辦理下列保險，其屬自然人者，應自行投保人身意外險。

■ 營造綜合保險。(附加第三人建築物龜裂倒塌(意外)責任險、雇主意外責任險等附加條款)

(二) 廠商依前款辦理之營造綜合保險，其內容如下：

1. 承保範圍：(包括山崩、地震、海嘯、火山爆發、颱風、豪雨、冰雹、水災、土石流、土崩、地層滑動、雷擊或其他天然災害、火災、爆炸、破壞、竊盜、搶奪、強盜、暴動、罷工、勞資糾紛或民眾非理性之聚眾抗爭等事項所生之損害。)
2. 保險標的：履約標的。
3. 被保險人：以財團法人臺灣更生保護會基隆分會、廠商、契約全部分包廠商為共同被保險人。
4. 保險金額：營造或安裝工程財物損失險之保險金額應為完成該工程所需之總工程費或其預估金額，包含工程契約金額、財團法人臺灣更生保護會基隆分會供給材料費用等，並得加保拆除清理費用及財團法人臺灣更生保護會基隆分會提供之施工機具設備。
5. 第三人意外責任險：(保險金額 20 萬/350 萬元為下限。包括每一個人體傷或死亡，每一事故體傷或死亡，每一事故財物損害與保險期間內最高累積責任)。
6. 每一事故之廠商自負額上限：依決標價額之千分之一計算。
7. 保險期間：自開工日起至預定驗收合格之日止。有延期或遲延履約者，保險期間比照順延。
8. 受益人：財團法人臺灣更生保護會基隆分會(不包含責任保險)。
9. 未經財團法人臺灣更生保護會基隆分會同意之任何保險契約之變更

或終止，無效。但有利於財團法人臺灣更生保護會基隆分會者，不在此限。

10. 其他：再另行協議補充之。

- (三) 保險單或保險契約規定之不保事項，其風險及可能之賠償由廠商負擔。但符合第 4 條第 10 款規定由財團法人臺灣更生保護會基隆分會負擔必要費用之情形（屬財團法人臺灣更生保護會基隆分會承擔之風險），不在此限。
- (四) 廠商向保險人索賠所費時間，不得據以請求延長履約期限。
- (五) 廠商未依本契約規定辦理保險，致保險範圍不足或未能自保險人獲得足額理賠者，其損失或損害賠償，由廠商負擔。
- (六) 保險單正本 1 份及繳費收據副本 1 份，應於辦妥保險後即交財團法人臺灣更生保護會基隆分會收執。因不可歸責於廠商之事由致須延長履約期限者，因而增加之保費，由契約雙方另行協議其合理之分擔方式。
- (七) 廠商應依中華民國法規為其員工及車輛投保勞工保險、全民健康保險及汽機車第三人責任險。其依法屬免投勞工保險者，得以其他商業保險代之。

第 14 條 保證金

(一) 保證金之發還情形如下：

- 履約保證金於履約驗收合格且無待解決事項後 30 日內發還。有分段或部分驗收情形者，得按比例分次發還。
- 廠商於履約標的完成驗收付款前應繳納保固保證金。
- 保固保證金於保固期滿且無待解決事項後 30 日內一次發還。
- 差額保證金之發還，同履約保證金。

(二) 因不可歸責於廠商之事由，致終止或解除契約或暫停履約者，履約保證金得提前發還。但屬暫停履約者，於暫停原因消滅後應重新繳納履約保證金。

(三) 廠商所繳納之履約保證金及其孳息得部分或全部不予發還之情形：

1. 有採購法第 50 條第 1 項第 3 款至第 5 款情形之一，依同條第 2 項前段得追償損失者，與追償金額相等之保證金。
2. 違反採購法第 65 條規定轉包者，全部保證金。
3. 擅自減省工料，其減省工料及所造成損失之金額，自待付契約價金扣抵仍有不足者，與該不足金額相等之保證金。
4. 因可歸責於廠商之事由，致部分終止或解除契約者，依該部分所占契約金額比率計算之保證金；全部終止或解除契約者，全部保證金。

5. 查驗或驗收不合格，且未於通知期限內依規定辦理，其不合格部分及所造成損失、額外費用或懲罰性違約金之金額，自待付契約價金扣抵仍有不足者，與該不足金額相等之保證金。
 6. 未依契約規定期限或財團法人臺灣更生保護會基隆分會同意之延長期限履行契約之一部或全部，其逾期違約金之金額，自待付契約價金扣抵仍有不足者，與該不足金額相等之保證金。
 7. 須返還已支領之契約價金而未返還者，與未返還金額相等之保證金。
 8. 未依契約規定延長保證金之有效期者，其應延長之保證金。
 9. 其他因可歸責於廠商之事由，致財團法人臺灣更生保護會基隆分會遭受損害，其應由廠商賠償而未賠償者，與應賠償金額相等之保證金。
- (四)前款不予發還之履約保證金，於依契約規定分次發還之情形，得為尚未發還者；不予發還之孳息，為不予發還之履約保證金於繳納後所生者。
- (五)廠商如有第3款所定2目以上情形者，其不發還之履約保證金及其孳息應分別適用之。但其合計金額逾履約保證金總金額者，以總金額為限。
- (六)保固保證金及其孳息不予發還之情形，準用第3款至第5款之規定。
- (七)廠商未依契約規定履約或契約經終止或解除者，財團法人臺灣更生保護會基隆分會得就預付款還款保證尚未遞減之部分加計年息5%之利息，隨時要求返還或折抵財團法人臺灣更生保護會基隆分會尚待支付廠商之價金。
- (八)保證金以定期存款單、連帶保證書、連帶保證保險單或擔保信用狀繳納者，其繳納文件之格式依採購法之主管機關於「押標金保證金暨其他擔保作業辦法」所訂定者為準。
- (九)保證金之發還，依下列原則處理：
1. 以現金、郵政匯票或票據繳納者，以現金或記載原繳納人為受款人之禁止背書轉讓即期支票發還。
 2. 以無記名政府公債繳納者，發還原繳納人。
 3. 以設定質權之金融機構定期存款單繳納者，以質權消滅通知書通知該質權設定之金融機構。
 4. 以銀行開發或保兌之不可撤銷擔保信用狀繳納者，發還開狀銀行、通知銀行或保兌銀行。但銀行不要求發還或已屆期失效者，得免發還。
 5. 以銀行之書面連帶保證或保險公司之連帶保證保險單繳納者，發還連帶保證之銀行或保險公司或繳納之廠商。但銀行或保險公司不要求發還或已屆期失效者，得免發還。
- (十)保證書狀有效期之延長：
- 廠商未依契約規定期限履約或因可歸責於廠商之事由，致有無法於

保證書、保險單或信用狀有效期內完成履約之虞，或財團法人臺灣更生保護會基隆分會無法於保證書、保險單或信用狀有效期內完成驗收者，該保證書、保險單或信用狀之有效期應按遲延期間延長之。廠商未依財團法人臺灣更生保護會基隆分會之通知予以延長者，財團法人臺灣更生保護會基隆分會將於有效期屆滿前就該保證書、保險單或信用狀之金額請求給付並暫予保管。其所生費用由廠商負擔。其須返還而有費用或匯率損失者，亦同。

- (十一)履約保證金或保固保證金以其他廠商之履約及賠償連帶保證代之或減收者，連帶保證廠商之連帶保證責任，不因分次發還保證金而遞減。該連帶保證廠商同時作為各財團法人臺灣更生保護會基隆分會採購契約之連帶保證廠商者，以 2 契約為限。
- (十二)連帶保證廠商非經財團法人臺灣更生保護會基隆分會許可，不得自行申請退保。其經財團法人臺灣更生保護會基隆分會查核，中途失其保證能力者，由財團法人臺灣更生保護會基隆分會通知廠商限期覓保更換，原連帶保證廠商應俟換保手續完成經財團法人臺灣更生保護會基隆分會認可後，始能解除其保證責任。
- (十三)財團法人臺灣更生保護會基隆分會依契約規定認定有不發還廠商保證金之情形者，依其情形可由連帶保證廠商履約而免補繳者，應先洽該廠商履約。否則，得標廠商及連帶保證廠商應於 5 日內向財團法人臺灣更生保護會基隆分會補繳該不發還金額中原由連帶保證代之或減收之金額。
- (十四)廠商為優良廠商而減收履約保證金、保固保證金者，其有不發還保證金之情形者，廠商應就不發還金額中屬減收之金額補繳之。
- (十五)於履約過程中，如因可歸責於廠商之事由，而有施工查核結果列為丙等、發生重大勞安或環保事故之情形，財團法人臺灣更生保護會基隆分會得不按原定進度發還履約保證金，至上開情形改善處理完成為止，並於驗收合格且無待解決事項後 30 日內一次發還上開延後發還者。

第 15 條 驗收

- (一)廠商履約所供應或完成之標的，應符合契約規定，無減少或減失價值或不適於通常或約定使用之瑕疵，且為新品。
- (二)驗收程序（由財團法人臺灣更生保護會基隆分會擇需要者於招標時載明）：
 - 廠商應於履約標的預定竣工日前或竣工當日，將竣工日期書面通知監造單位/工程司及財團法人臺灣更生保護會基隆分會，該通知須檢附

工程竣工圖表。財團法人臺灣更生保護會基隆分會應於收到該通知（含工程竣工圖表）之日起7日內會同監造單位/工程司及廠商，依據契約、圖說或貨樣核對竣工之項目及數量，以確定是否竣工；廠商未依財團法人臺灣更生保護會基隆分會通知派代表參加者，仍得予確定。財團法人臺灣更生保護會基隆分會依核定之施工計畫期程，其依契約規定有提供施工廠商設計圖說電子檔之必要者，財團法人臺灣更生保護會基隆分會如遲未提供，廠商得定相當期限催告，以應及時提出工程竣工圖之需。

■工程竣工後，無初驗程序者，財團法人臺灣更生保護會基隆分會應於接獲廠商通知備驗或可得驗收之程序完成後30日內辦理驗收，並作成驗收紀錄。廠商未依財團法人臺灣更生保護會基隆分會通知派代表參加驗收者，除法令另有規定外（例如營造業法第41條），不影響驗收之進行及其結果。如因可歸責於財團法人臺灣更生保護會基隆分會之事由，延誤辦理驗收，該延誤期間不計逾期違約金；廠商因此增加之必要費用，由財團法人臺灣更生保護會基隆分會負擔。

- (三)查驗或驗收人對隱蔽部分拆驗或化驗者，其拆除、修復或化驗所生費用，拆驗或化驗結果與契約規定不符者，該費用由廠商負擔；與規定相符者，該費用由財團法人臺灣更生保護會基隆分會負擔。契約規定以外之查驗、測試或檢驗，亦同。
- (四)查驗、測試或檢驗結果不符合契約規定者，財團法人臺灣更生保護會基隆分會得予拒絕，廠商應於限期內免費改善、拆除、重作、退貨或換貨，財團法人臺灣更生保護會基隆分會得重行查驗、測試或檢驗。且不得因財團法人臺灣更生保護會基隆分會辦理查驗、測試或檢驗，而免除其依契約所應履行或承擔之義務或責任，及費用之負擔。
- (五)財團法人臺灣更生保護會基隆分會就廠商履約標的為查驗、測試或檢驗之權利，不受該標的曾通過其他查驗、測試或檢驗之限制。
- (六)工程竣工後，廠商應對施工期間損壞或遷移之財團法人臺灣更生保護會基隆分會設施或公共設施予以修復或回復，並將現場堆置的施工機具、器材、廢棄物及非契約所應有之設施全部運離或清除，並填具竣工報告，經財團法人臺灣更生保護會基隆分會勘驗認可，始得認定為工程完工。
- (七)工程部分完工後，有部分先行使用之必要或已履約之部分有減損減失之虞者，應先就該部分辦理驗收或分段查驗供驗收之用，並得就該部分支付價金及起算保固期。可採部分驗收方式者，優先採部分驗收；因時程或個案特性，採部分驗收有困難者，可採分段查驗供驗收之用。分段查

驗之事項與範圍，應確認查驗之標的符合契約規定，並由參與查驗人員作成書面紀錄。供財團法人臺灣更生保護會基隆分會先行使用部分之操作維護所需費用，除契約另有規定外，由財團法人臺灣更生保護會基隆分會負擔。

- (八)工程驗收合格後，廠商應依照財團法人臺灣更生保護會基隆分會指定的接管單位：財團法人臺灣更生保護會基隆分會辦理點交。其因非可歸責於廠商的事由，接管單位有異議或藉故拒絕、拖延時，財團法人臺灣更生保護會基隆分會應負責處理，並在驗收合格後 15 日內處理完畢，否則應由財團法人臺灣更生保護會基隆分會自行接管。如財團法人臺灣更生保護會基隆分會逾期不處理或不自行接管者，視同廠商已完成點交程序，對本工程的保管不再負責，財團法人臺灣更生保護會基隆分會不得以尚未點交作為拒絕結付尾款的理由。若建築工程須取得目的事業主管財團法人臺灣更生保護會基隆分會之使用執照或其他類似文件時，其因可歸責於財團法人臺灣更生保護會基隆分會之事由以致延誤時，財團法人臺灣更生保護會基隆分會應先行辦理驗收付款。
- (十)廠商履約結果經財團法人臺灣更生保護會基隆分會初驗或驗收有瑕疵者，財團法人臺灣更生保護會基隆分會得要求廠商於 10 日內改善、拆除、重作、退貨或換貨（以下簡稱改正）。逾期未改正者，依第 17 條遲延履約規定計算逾期違約金。但逾期未改正仍在契約原訂履約期限內者，不在此限。
- (十一)廠商不於前款期限內改正、拒絕改正或其瑕疵不能改正，或改正次數逾 3 次仍未能改正者，財團法人臺灣更生保護會基隆分會得採行下列措施之一：
1. 自行或使第三人改正，並得向廠商請求償還改正必要之費用。
 2. 終止或解除契約或減少契約價金。
- (十二)因可歸責於廠商之事由，致履約有瑕疵者，財團法人臺灣更生保護會基隆分會除依前 2 款規定辦理外，並得請求損害賠償。

第 16 條 保固

(一)保固期之認定：

1. 起算日：

- (1)全部完工辦理驗收者，自驗收結果符合契約規定之日起算。
- (2)有部分先行使用之必要或已履約之部分有減損減失之虞，辦理部分驗收或分段查驗供驗收之用者，除無起算保固期可能之部分外，自驗收或分段查驗結果符合契約規定之日起算。

(3)因可歸責於財團法人臺灣更生保護會基隆分會之事由，逾第 15 條第 2 款規定之期限遲未能完成驗收者，自契約標的足資認定符合契約規定之日起算。

2. 期間：由廠商保固 2 年。

- (二)本條所稱瑕疵，包括損裂、坍塌、損壞、功能或效益不符合契約規定等。
- (三)保固期內發現之瑕疵，應由廠商於財團法人臺灣更生保護會基隆分會指定之合理期限內負責免費無條件改正。逾期不為改正者，財團法人臺灣更生保護會基隆分會得逕為處理，所需費用由廠商負擔，或動用保固保證金逕為處理，不足時向廠商追償。但屬故意破壞、不當使用、正常零附件損耗或其他非可歸責於廠商之事由所致瑕疵者，由財團法人臺灣更生保護會基隆分會負擔改正費用。
- (四)為釐清發生瑕疵之原因或其責任歸屬，財團法人臺灣更生保護會基隆分會得委託公正之第三人進行檢驗或調查工作，其結果如證明瑕疵係因可歸責於廠商之事由所致，廠商應負擔檢驗或調查工作所需之費用。
- (五)瑕疵改正後 30 日內，如財團法人臺灣更生保護會基隆分會認為可能影響本工程任何部分之功能與效益者，得要求廠商依契約原訂測試程序進行測試。該瑕疵係因可歸責於廠商之事由所致者，廠商應負擔進行測試所需之費用。
- (六)保固期內，採購標的因可歸責於廠商之事由造成之瑕疵致無法使用時，該無法使用之期間得不計入保固期，並由財團法人臺灣更生保護會基隆分會通知廠商。
- (七)財團法人臺灣更生保護會基隆分會得於保固期間及期滿前，通知廠商派員會同勘查保固事項。
- (八)保固期滿且無待決事項後 30 日內，財團法人臺灣更生保護會基隆分會應簽發一份保固期滿通知書予廠商，載明廠商完成保固責任之日期。除該通知書所稱之保固合格事實外，任何文件均不得證明廠商已完成本工程之保固工作。
- (九)廠商應於接獲保固期滿通知書後 30 日內，將留置於本工程現場之設備、材料、殘物、垃圾或臨時設施，清運完畢。逾期未清運者，財團法人臺灣更生保護會基隆分會得逕為變賣並遷出現場。扣除財團法人臺灣更生保護會基隆分會一切處理費用後有剩餘者，財團法人臺灣更生保護會基隆分會應將該差額給付廠商；如有不足者，得通知廠商繳納或自保固保證金扣抵。

第 17 條 遲延履約

- (一)逾期違約金，以日為單位，廠商如未依照契約規定期限完工，應按逾期日數，每日依契約價金總額 1% 計算逾期違約金。但未完成履約之部分不影響其他已完成部分之使用者，按未完成履約部分之契約價金，每日依其 1% 計算逾期違約金。
- (二)採部分驗收者，得就該部分之金額計算逾期違約金。
- (三)逾期違約金之支付，財團法人臺灣更生保護會基隆分會得自應付價金中扣抵；其有不足者，得通知廠商繳納或自保證金扣抵。
- (四)逾期違約金為損害賠償額預定性違約金，其總額（含逾期未改正之違約金）以契約價金總額之 20% 為上限，且不計入第 18 條第 8 款之賠償責任上限金額內。
- (五)因下列天災或事變等不可抗力或不可歸責於契約當事人之事由，致未能依時履約者，廠商得依第 7 條第 3 款規定，申請延長履約期限；不能履約者，得免除契約責任：
 1. 戰爭、封鎖、革命、叛亂、內亂、暴動或動員。
 2. 山崩、地震、海嘯、火山爆發、颱風、豪雨、冰雹、惡劣天候、水災、土石流、土崩、地層滑動、雷擊或其他天然災害。
 3. 墜機、沉船、交通中斷或道路、港口冰封。
 4. 罷工、勞資糾紛或民眾非理性之聚眾抗爭。
 5. 毒氣、瘟疫、火災或爆炸。
 6. 履約標的遭破壞、竊盜、搶奪、強盜或海盜。
 7. 履約人員遭殺害、傷害、擄人勒贖或不法拘禁。
 8. 水、能源或原料中斷或管制供應。
 9. 核子反應、核子輻射或放射性污染。
 10. 非因廠商不法行為所致之政府或財團法人臺灣更生保護會基隆分會依法令下達停工、徵用、沒入、拆毀或禁運命令者。
 11. 政府法令之新增或變更。
 12. 我國或外國政府之行為。
 13. 其他經財團法人臺灣更生保護會基隆分會認定確屬不可抗力者。
- (六)前款不可抗力或不可歸責事由發生或結束後，其屬可繼續履約之情形者，應繼續履約，並採行必要措施以降低其所造成之不利影響或損害。
- (七)廠商履約有遲延者，在遲延中，對於因不可抗力而生之損害，亦應負責。但經廠商證明縱不遲延履約，而仍不免發生損害者，不在此限。
- (八)契約訂有分段進度及最後履約期限，且均訂有逾期違約金者，屬分段完工使用或移交之情形，其逾期違約金之計算原則如下：

1. 未逾分段進度但逾最後履約期限者，扣除已分段完工使用或移交部分之金額，計算逾最後履約期限之違約金。
 2. 逾分段進度但未逾最後履約期限者，計算逾分段進度之違約金。
 3. 逾分段進度且逾最後履約期限者，分別計算違約金。但逾最後履約期限之違約金，應扣除已分段完工使用或移交部分之金額計算之。
 4. 分段完工期限與其他採購契約之進行有關者，逾分段進度，得個別計算違約金，不受前款但書限制。
- (九)契約訂有分段進度及最後履約期限，且均訂有逾期違約金者，屬全部完工後使用或移交之情形，其逾期違約金之計算原則如下：
1. 未逾分段進度但逾最後履約期限者，計算逾最後履約期限之違約金。
 2. 逾分段進度但未逾最後履約期限，其有逾分段進度已收取之違約金者，於未逾最後履約期限後發還。
 3. 逾分段進度且逾最後履約期限，其有逾分段進度已收取之違約金者，於計算逾最後履約期限之違約金時應予扣抵。
 4. 分段完工期限與其他採購契約之進行有關者，逾分段進度，得計算違約金，不受第2目及第3目之限制。
- (十)廠商未遵守法令致生履約事故者，由廠商負責。因而遲延履約者，不得據以免責。
- (十一)因可歸責於廠商之事由致延誤履約進度，情節重大者之認定，除招標文件另有規定外，並適用採購法施行細則第111條規定。

第18條 權利及責任

- (一)廠商應擔保第三人就履約標的，對於財團法人臺灣更生保護會基隆分會不得主張任何權利。
- (二)廠商履約，其有侵害第三人合法權益時，應由廠商負責處理並承擔一切法律責任。
- (三)廠商履約結果涉及智慧財產權者：
■財團法人臺灣更生保護會基隆分會有權永久無償利用該著作財產權。
- (四)除另有規定外，廠商如在契約使用專利品，或專利性施工方法，或涉及著作權時，其有關之專利及著作權益，概由廠商依照有關法令規定處理，其費用亦由廠商負擔。
- (五)財團法人臺灣更生保護會基隆分會及廠商應採取必要之措施，以保障他方免於因契約之履行而遭第三人請求損害賠償。其有致第三人損害者，應由造成損害原因之一方負責賠償。
- (六)財團法人臺灣更生保護會基隆分會對於廠商、分包廠商及其人員因履約

所致之人體傷亡或財物損失，不負賠償責任。對於人體傷亡或財物損失之風險，廠商應投保必要之保險。

- (七) 廠商依契約規定應履行之責任，不因財團法人臺灣更生保護會基隆分會對於廠商履約事項之審查、認可或核准行為而減少或免除。
- (八) 因可歸責於廠商之事由，致財團法人臺灣更生保護會基隆分會遭受損害者，廠商應負賠償責任，財團法人臺灣更生保護會基隆分會同意廠商無需對「所失利益」負賠償責任，同時契約規定財團法人臺灣更生保護會基隆分會應負之賠償責任，亦不包含廠商所失利益。除第 17 條規定之逾期違約金外，賠償金額以契約價金總額為上限。但法令另有規定，或廠商故意隱瞞產品之瑕疵、故意或重大過失行為或對第三人發生侵權行為，對財團法人臺灣更生保護會基隆分會所造成之損害賠償，不受賠償金額上限之限制。
- (九) 履約及賠償連帶保證廠商應保證得標廠商依契約履行義務，如有不能履約情事，即續負履行義務，並就財團法人臺灣更生保護會基隆分會因此所生損害，負連帶賠償責任。
- (十) 履約及賠償連帶保證廠商經財團法人臺灣更生保護會基隆分會通知代得標廠商履行義務者，有關廠商之一切權利，包括尚待履約部分之契約價金，一併移轉由該保證廠商概括承受，本契約並繼續有效。得標廠商之保證金及已履約而尚未支付之契約價金，如無不支付或不發還之情形，得依原契約規定支付或發還該得標廠商。
- (十一) 廠商與其連帶保證廠商如有債權或債務等糾紛，應自行協調或循法律途徑解決。
- (十二) 契約文件要求廠商提送之各項文件，廠商應依其特性及權責，請所屬相關人員於該等文件上簽名或用印。如有偽造文書情事，由出具文件之廠商及其簽名人員負刑事及民事上所有責任。

第 19 條 連帶保證

- (一) 廠商履約進度落後，經財團法人臺灣更生保護會基隆分會評估並通知由連帶保證廠商履行保證責任，繼續完成者，廠商同意將契約之全部權利讓與保證廠商。
- (二) 財團法人臺灣更生保護會基隆分會通知連帶保證廠商履約時，得考量公共利益及連帶保證廠商申請之動員進場施工時間，重新核定工期；連帶保證廠商如有異議，應循採購法第 85 條之 1 所定之履約爭議處理機制解決。
- (三) 連帶保證廠商接辦後，應就下列事項釐清或確認，並以書面提報財團法

人臺灣更生保護會基隆分會同意：

1. 各項工作銜接之安排。
2. 原分包廠商後續事宜之處理。
3. 工程預付款扣回方式。
4. 已施作未請領工程款廠商是否同意由其請領；同意者，其證明文件。
5. 工程款請領發票之開立及撥付方式。
6. 其他應澄清或確認之事項。

第 20 條 契約變更及轉讓

- (一)財團法人臺灣更生保護會基隆分會於必要時得於契約所約定之範圍內通知廠商變更契約（含新增項目），廠商於接獲通知後應向財團法人臺灣更生保護會基隆分會提出契約標的、價金、履約期限、付款期程或其他契約內容須變更之相關文件。契約價金之變更，其底價依採購法第 46 條第 1 項之規定。
- (二)廠商於財團法人臺灣更生保護會基隆分會接受其所提出須變更之相關文件前，不得自行變更契約。除財團法人臺灣更生保護會基隆分會另有請求者外，廠商不得因前款之通知而遲延其履約期限。
- (三)財團法人臺灣更生保護會基隆分會於接受廠商所提出須變更之事項前即請求廠商先行施作或供應，應先與廠商書面合意估驗付款及完成契約變更之期限，其後未依合意之期限辦理或僅部分辦理者，廠商因此增加之必要費用及合理利潤，由財團法人臺灣更生保護會基隆分會負擔。
- (四)契約約定之採購標的，其有下列情形之一者，廠商得敘明理由，檢附規格、功能、效益及價格比較表，徵得財團法人臺灣更生保護會基隆分會書面同意後，以其他規格、功能及效益相同或較優者代之。但不得據以增加契約價金。其因而減省廠商履約費用者，應自契約價金中扣除：
 1. 契約原標示之廠牌或型號不再製造或供應。
 2. 契約原標示之分包廠商不再營業或拒絕供應。
 3. 較契約原標示者更優或對財團法人臺灣更生保護會基隆分會更有利。
- (五)契約之變更，非經財團法人臺灣更生保護會基隆分會及廠商雙方合意，作成書面紀錄，並簽名或蓋章者，無效。
- (六)廠商不得將契約或債權之部分或全部轉讓予他人。但因公司合併、銀行實行權利質權或其他類似情形致有轉讓必要，經財團法人臺灣更生保護會基隆分會書面同意者，不在此限。

第 21 條 契約終止解除及暫停執行

- (一) 廠商履約有下列情形之一者，財團法人臺灣更生保護會基隆分會得以書面通知廠商終止契約或解除契約之部分或全部，且不補償廠商因此所生之損失：
1. 有採購法第 50 條第 2 項前段規定之情形者。
 2. 有採購法第 59 條規定得終止或解除契約之情形者。
 3. 違反不得轉包之規定者。
 4. 廠商或其人員犯採購法第 87 條至第 92 條規定之罪，經判決有罪確定者。
 5. 因可歸責於廠商之事由，致延誤履約期限，情節重大者。
 6. 偽造或變造契約或履約相關文件，經查明屬實者。
 7. 擅自減省工料情節重大者。
 8. 無正當理由而不履行契約者。
 9. 查驗或驗收不合格，且未於通知期限內依規定辦理者。
 10. 有破產或其他重大情事，致無法繼續履約者。
 11. 廠商未依契約規定履約，自接獲財團法人臺灣更生保護會基隆分會書面通知次日起 10 日內或書面通知所載較長期限內，仍未改正者。
 12. 違反環境保護或勞工安全衛生等有關法令，情節重大者。
 13. 違反法令或其他契約規定之情形，情節重大者。
- (二) 財團法人臺灣更生保護會基隆分會未依前款規定通知廠商終止或解除契約者，廠商仍應依契約規定繼續履約。
- (三) 廠商因第 1 款情形接獲財團法人臺灣更生保護會基隆分會終止或解除契約通知後，應即將該部分工程停工，負責遣散工人，將有關之機具設備及到場合格器材等就地點交財團法人臺灣更生保護會基隆分會使用；對於已施作完成之工作項目及數量，應會同監造單位/工程司辦理結算，並拍照存證，廠商不會同辦理時，財團法人臺灣更生保護會基隆分會得逕行辦理結算；必要時，得洽請公正、專業之鑑定機構協助辦理。廠商並應負責維護工程至財團法人臺灣更生保護會基隆分會接管為止，如有損壞或短缺概由廠商負責。機具設備器材至財團法人臺灣更生保護會基隆分會不再需用時，財團法人臺灣更生保護會基隆分會得通知廠商限期拆走，如廠商逾限未照辦，財團法人臺灣更生保護會基隆分會得將之予以變賣並遷出工地，將變賣所得扣除一切必須費用及賠償金額後退還廠商，而不負責任何損害或損失。
- (四) 契約經依第 1 款規定或因可歸責於廠商之事由致終止或解除者，財團法人臺灣更生保護會基隆分會得自通知廠商終止或解除契約日起，扣發廠

商應得之工程款，包括尚未領取之工程估驗款、全部保留款等，並不發還廠商之履約保證金。至本契約經財團法人臺灣更生保護會基隆分會自行或洽請其他廠商完成後，如扣除財團法人臺灣更生保護會基隆分會為完成本契約所支付之一切費用及所受損害後有剩餘者，財團法人臺灣更生保護會基隆分會應將該差額給付廠商；無洽其他廠商完成之必要者，亦同。如有不足者，廠商及其連帶保證人應將該項差額賠償財團法人臺灣更生保護會基隆分會。

- (五) 契約因政策變更，廠商依契約繼續履行反而不符公共利益者，財團法人臺灣更生保護會基隆分會得報經上級財團法人臺灣更生保護會核准，終止或解除部分或全部契約，並與廠商協議補償廠商因此所生之損失。但不包含所失利益。
- (六) 依前款規定終止契約者，廠商於接獲財團法人臺灣更生保護會基隆分會通知前已完成且可使用之履約標的，依契約價金給付；僅部分完成尚未能使用之履約標的，財團法人臺灣更生保護會基隆分會得擇下列方式之一洽廠商為之：
 - 1. 繼續予以完成，依契約價金給付。
 - 2. 停止製造、供應或施作。但給付廠商已發生之製造、供應或施作費用及合理之利潤。
- (七) 非因政策變更且非可歸責於廠商事由（例如取消採購，但不限於不可抗力之事由所致）而有終止或解除契約必要者，準用前 2 款及第 14 款規定。
- (八) 廠商未依契約規定履約者，財團法人臺灣更生保護會基隆分會得隨時通知廠商部分或全部暫停執行，至情況改正後方准恢復履約。廠商不得就暫停執行請求延長履約期限或增加契約價金。
- (九) 廠商不得對財團法人臺灣更生保護會基隆分會人員或受財團法人臺灣更生保護會基隆分會委託之人員給予期約、賄賂、佣金、比例金、仲介費、後謝金、回扣、餽贈、招待或其他不正利益。分包廠商亦同。違反規定者，財團法人臺灣更生保護會基隆分會得終止或解除契約，或將溢價及利益自契約價款中扣除。
- (十) 因可歸責於財團法人臺灣更生保護會基隆分會之情形，財團法人臺灣更生保護會基隆分會通知廠商部分或全部暫停執行（停工）：
 - 1. 致廠商未能依時履約者，廠商得依第 7 條第 3 款規定，申請延長履約期限；因此而增加之必要費用，由財團法人臺灣更生保護會基隆分會負擔。
 - 2. 暫停執行期間累計逾 2 個月者，財團法人臺灣更生保護會基隆分會

應先支付已依財團法人臺灣更生保護會基隆分會指示由財團法人臺灣更生保護會基隆分會取得所有權之設備。

3. 暫停執行期間累計逾 6 個月者，廠商得通知財團法人臺灣更生保護會基隆分會終止或解除部分或全部契約，並得向財團法人臺灣更生保護會基隆分會請求賠償因契約終止或解除而生之損害。

(十一) 因非可歸責於廠商之事由，財團法人臺灣更生保護會基隆分會有延遲付款之情形：

1. 廠商得向財團法人臺灣更生保護會基隆分會請求加計年息 5% 之遲延利息。
2. 廠商得於通知財團法人臺灣更生保護會基隆分會 1 個月後暫停或減緩施工進度、依第 7 條第 3 款規定，申請延長履約期限；廠商因此增加之必要費用，由財團法人臺灣更生保護會基隆分會負擔。
3. 延遲付款達 3 個月者，廠商得通知財團法人臺灣更生保護會基隆分會終止或解除部分或全部契約，並得向財團法人臺灣更生保護會基隆分會請求賠償因契約終止或解除而生之損害。

(十二) 履行契約需財團法人臺灣更生保護會基隆分會之行為始能完成，而財團法人臺灣更生保護會基隆分會不為其行為時，廠商得定相當期限催告財團法人臺灣更生保護會基隆分會為之。財團法人臺灣更生保護會基隆分會不於前述期限內為其行為者，廠商得通知財團法人臺灣更生保護會基隆分會終止或解除契約，並得向財團法人臺灣更生保護會基隆分會請求賠償因契約終止或解除而生之損害。

(十三) 因契約規定不可抗力之事由，致全部工程暫停執行，暫停執行期間持續逾 3 個月或累計逾 6 個月者，契約之一方得通知他方終止或解除契約。

(十四) 廠商依契約規定通知財團法人臺灣更生保護會基隆分會終止或解除部分或全部契約後，應即將該部分工程停工，負責遣散工人，撤離機具設備，並將已獲得支付費用之所有物品移交財團法人臺灣更生保護會基隆分會使用；對於已施作完成之工作項目及數量，應會同監造單位/工程司辦理結算，並拍照存證。廠商應依監造單位/工程司之指示，負責實施維護人員、財產或工程安全之工作，至財團法人臺灣更生保護會基隆分會接管為止，其所須增加之必要費用，由財團法人臺灣更生保護會基隆分會負擔。財團法人臺灣更生保護會基隆分會應儘快依結算結果付款；如無第 14 條第 3 款情形，應發還保證金。

(十五) 本契約終止時，自終止之日起，雙方之權利義務即消滅。契約解除時，溯及契約生效日消滅。雙方並互負保密義務。

第 22 條 爭議處理

- (一)財團法人臺灣更生保護會基隆分會與廠商因履約而生爭議者，應依法令及契約規定，考量公共利益及公平合理，本誠信和諧，盡力協調解決之。其未能達成協議者，得以下列方式處理之：
1. 提起民事訴訟。
 2. 依採購法第 85 條之 1 規定向採購申訴審議委員會申請調解。工程採購經採購申訴審議委員會提出調解建議或調解方案，因財團法人臺灣更生保護會基隆分會不同意致調解不成立者，廠商提付仲裁，財團法人臺灣更生保護會基隆分會不得拒絕。
 3. 屬前目後段之情形，或契約雙方同意並簽訂仲裁協議書後，依仲裁法規定提付仲裁，並以雙方合意之仲裁處所為其仲裁處所。財團法人臺灣更生保護會基隆分會不同意適用衡平原則。除仲裁判斷之評議外，將公開仲裁程序及仲裁判斷書。
 4. 依採購法第 102 條規定提出異議、申訴。
 5. 依其他法律申（聲）請調解。
 6. 依契約或雙方合意之其他方式處理。
- (二)依採購法規定受理調解或申訴之財團法人臺灣更生保護會基隆分會名稱：行政院公共工程委員會之採購申訴審議委員會。
地址：臺北市信義區松仁路 3 號 9 樓。
電話：02-87897530、02-87897523。
- (三)履約爭議發生後，履約事項之處理原則如下：
1. 與爭議無關或不受影響之部分應繼續履約。但經財團法人臺灣更生保護會基隆分會同意無須履約者不在此限。
 2. 廠商因爭議而暫停履約，其經爭議處理結果被認定無理由者，不得就暫停履約之部分要求延長履約期限或免除契約責任。
- (四)本契約以中華民國法律為準據法，並以財團法人臺灣更生保護會基隆分會所在地之地方法院為第 1 審管轄法院。

第 23 條 其他

- (一)廠商對於履約所僱用之人員，不得有歧視婦女、原住民或弱勢團體人士之情事。
- (二)廠商履約時不得僱用財團法人臺灣更生保護會基隆分會之人員或受財團法人臺灣更生保護會基隆分會委託辦理契約事項之機構之人員。
- (三)廠商授權之代表應通曉中文或財團法人臺灣更生保護會基隆分會同意之其他語文。未通曉者，廠商應備翻譯人員。

- (四)財團法人臺灣更生保護會基隆分會與廠商間之履約事項，其涉及國際運輸或信用狀等事項，契約未予載明者，依國際貿易慣例。
- (五)財團法人臺灣更生保護會基隆分會及廠商於履約期間應分別指定授權代表，為履約期間雙方協調與契約有關事項之代表人。
- (六)財團法人臺灣更生保護會基隆分會、廠商、監造單位及專案管理單位之權責分工，除本契約另有規定外，依工程會發布之最新版「公有建築物施工階段契約約定權責分工表」或「公共工程施工階段契約約定權責分工表」辦理（請自行至工程會網站下載）。
- (七)本契約未載明之事項，依採購法及民法等相關法令。

附錄 1、工作協調及工程會議

1 概要

說明執行本契約有關工作協調及工程會議之規定。

2 工作範圍

2.1 與下列單位進行工作協調：

- (1) 財團法人臺灣更生保護會基隆分會提供之履約場所內之其他得標廠商。
- (2) 管線單位。
- (3) 分包廠商。

2.2 工程會議應包括但不限於：

- (1) 施工前會議。
- (2) 進度會議。

2.3 會議前準備工作：

- (1) 會議議程。
- (2) 安排會議地點。
- (3) 會議通知須於開會前 4 天發出。
- (4) 安排開會所需之資料，文具及設備。

2.4 會議後工作：

- (1) 製作會議紀錄，包括所有重要事項及決議。
- (2) 會議後 7 天內將會議紀錄送達所有與會人員，及與會議紀錄有關之單位。

3 會議

3.1 廠商應要求其分包廠商指派具職權代表該分包廠商作出決定之人員出席會議。

3.2 施工前會議

3.2.1 由財團法人臺灣更生保護會基隆分會在開工前召開施工協調會議。

3.2.2 選定開會地點。

3.2.3 與會人員：

- (1) 財團法人臺灣更生保護會基隆分會代表。
- (2) 財團法人臺灣更生保護會基隆分會委託之技術服務廠商代表。
- (3) 廠商之工地負責人員、專任工程人員、工地主任、品管人員及安全衛生管理人員。
- (4) 主要分包廠商人員。

(5) 其他應參加之分包廠商人員。

3.2.4 會議議程項目：

- (1) 依契約內容釐清各單位在各階段之權責，並說明權責劃分規定。
- (2) 講解設計理念及施工要求、施工標準等規定。說明各項施工作業之規範規定、機具操作、人員管理、物料使用及相關注意事項。
- (3) 重要施工項目，由廠商人員負責指導施工人員相關作業程序並於工地現場製作樣品（如鋼筋加工、模板組立、管線、裝修等）及相關施工項目缺失照片看板，以作為施工人員規範及借鏡。
- (4) 提供本工程之主要分包廠商或其他得標廠商資料。
- (5) 討論總工程進度表。
- (6) 主要工程項目進行順序及預定完工時間。
- (7) 主要機具進場時間及優先順序。
- (8) 工程協調工作之流程及有關負責人員。
- (9) 解說相關之手續及處理之規定。例如提出施工及設計上之問題、問題決定後之執行、送審圖說、契約變更、請款及付款辦法等。
- (10) 工程文件及圖說之傳遞方式。
- (11) 所有完工資料存檔的程序。
- (12) 工地使用之規定。例如施工所及材料儲存區之位置。
- (13) 工地設備的使用及控制。
- (14) 臨時水電。
- (15) 工地安全及急救之處理方法。
- (16) 工地保全規定。

3.3 進度會議

3.3.1 安排固定時間開會。

3.3.2 依工程進度及狀況，視需要召開臨時會議。

3.3.3 選定會議地點（以固定地點為原則）。

3.3.4 與會人員：

- (1) 財團法人臺灣更生保護會基隆分會代表。
- (2) 財團法人臺灣更生保護會基隆分會委託之技術服務廠商代表。
- (3) 廠商工地負責人員。

(4) 配合議程應出席之分包廠商人員。

3.3.5 會議議程項目：

- (1) 檢討並確認前次會議紀錄。
- (2) 檢討前次議定之工作進度。
- (3) 提出工地觀察報告及問題項目。
- (4) 檢討施工進度之問題。
- (5) 材料製作及運送時間之審核。
- (6) 改進所有問題之方法。
- (7) 修正施工進度表。
- (8) 計畫未來工作之程序及時間。
- (9) 施工進度之協調。
- (10) 檢討送審圖說之流程，核准時間及優先順序。
- (11) 檢討工地工務需求解釋紀錄之流程，核准時間及優先順序。
- (12) 施工品質之審核。
- (13) 檢討變更設計對施工進度及完工日期之影響。
- (14) 其他任何事項。